

VERTRAG

Rudolfs Reindeer AG

Bruchstrasse 5
6003 Luzern
info@rudolfs-weihnacht.ch
(nachfolgend Veranstalter genannt)

und

Vor- und Nachname _____

Firma _____

Strasse _____

PLZ und Ort _____

(nachfolgend Standbetreiber genannt)

VERTRAGSGEGENSTAND

Dieser Vertrag regelt die Teilnahme des Standbetreibers am Weihnachtsmarkt «Rudolfs Weihnacht 2021», der vom Veranstalter umgesetzt wird.

KONDITIONEN

Der Standbetreiber mietet durch Abschluss dieses Vertrags vom Veranstalter eine Verkaufshütte. Die Miete berechtigt ihn, anlässlich der vereinbarten Dauer die nachfolgenden genau umschriebenen Dienstleistungen oder Waren anlässlich des Weihnachtsmarktes auf einer genau bestimmten Fläche zu verkaufen.

Der **Verkauf von Getränken zum direkten Verzehr ist nicht gestattet**. Er kann nur mit ausdrücklicher und schriftlicher Genehmigung des Veranstalters erfolgen.

Der genaue Gegenstand des Verkaufs (Artikel etc.) wurden individuell besprochen und durch den Veranstalter rückbestätigt. Details gemäss bestätigter Bewerbung/Änderungen nur nach Rücksprache mit dem Veranstalter.

Der Aussteller bewirtschaftet folgendes Verkaufssegment:

- Detailhandel** (Design / Produkte / abgepacktes Essen zum Verschenken an Dritte)
- Restauration** (Food zum direkten Verzehr)

Die Mietkosten setzen sich aus einer Grundmiete und einer Umsatzabgabe von 12% des Brutto-Umsatzes zusammen. Dabei werden dem Umsatz alle Einnahmen zugerechnet, also auch alle anderen Beiträge, welche der Standbetreiber anlässlich des Weihnachtsmarktes erwirtschaftet oder zugesprochen bekommt. Die Preise verstehen sich zuzüglich MwSt., Grundinstallation-, Neben- und allfälligen Zusatzkosten sowie Mehrverbrauch etc. Übersteigt die Umsatzabgabe die Grundmiete, so fällt die Grundmiete weg.

GRUNDMIETE 2021

V1_Grundmiete **3x2m Einheit (RESTAURATION)**

Phase 1 - 4: 19. November- 23. Dezember CHF 3'800.-

V2_Grundmiete **4x2m Einheit (RESTAURATION)**

Phase 1 - 4: 19. November- 23. Dezember CHF 4'500.-

V2_Grundmiete **6m2 Einheit (DETAILHANDEL)**

Phase 1 19. - 28. November CHF 600.-

Phase 2 29. Nov.- 08. Dezember CHF 600.-

Phase 3 09. - 15. Dezember CHF 780.-

Phase 4 16. - 23. Dezember CHF 820.-

V4_Grundmiete **ohne Hütte** (pro qm): CHF 900.- / qm für Gesamtlaufzeit und nach individueller Absprache.

ZUSATZKOSTEN UND ZAHLUNGSMODALITÄT

Grundinstallation

Fallen einmalig pro Standbetreiber an. Für Detailhandel und Restauration (für den direkten Verzehr) kostet die Grundinstallation pro Aussteller **CHF 200.-**.

Nebenkosten

Die Nebenkosten fallen pro Phase an und belaufen sich auf **CHF 150.- pro einzelne Phase für den Detailhandel** und **CHF 200.- pro einzelne Phase für Restauration** (Verkauf für den direkten Verzehr). Darin enthalten sind Strom (normaler Haushaltsstecker/ Strombezug von 2.3KW – jedes weitere kW kostet CHF 3.50 pro Tag), Platz-Reinigung, Abfallentsorgung, Sicherheitsdienst, Verwaltungspauschale und Werbebeitrag.

Zahlungsmodalität

Alle aufgeführten Preise und Beträge verstehen sich ohne Mehrwertsteuer. Parallel wird eine Akontorechnung versendet, die innerhalb der angegebenen Frist und vor Einzug zu begleichen ist. Der fristgerechte Zahlungseingang ist zwingend für eine verbindliche Zusage durch den Veranstalter. Erfolgt der Zahlungseingang nicht fristgerecht, so kann der Standplatz ohne weitere Mahnung an die Warteliste weitergegeben werden, was zu einem Ausschluss des Standbetreibers führen kann.

ANWENDBARES RECHT UND GERICHTSSTAND

Es gilt das schweizerische Recht. Gerichtsstand für sämtliche Streitigkeiten im Zusammenhang mit diesem Vertrag ist Luzern.

SCHLUSSBESTIMMUNGEN

Ergänzungen, Änderungen oder die Aufhebung dieses Vertrags sind nur gültig, sofern sie schriftlich erfolgen und von beiden Parteien unterzeichnet sind. Dies gilt auch für die Aufhebung des Schriffterfordernisses.

Das AGB Blatt (diesem Vertrag beiliegend) gilt als Vertragsbestandteil. Im Widerspruchfall geht dieser Vertrag vor.

Dieser Vertrag muss vom Standbetreiber gemeinsam mit dem AGB-Blatt und der Strombestellung unterzeichnet per Post an folgende Adresse zurückgeschickt werden:
Rudolfs Reindeer AG, Bruchstrasse 5, 6003 Luzern.

Luzern, Oktober 2021

Rudolfs Reindeer AG
Philipp Kathriner
Katja Weber

Firmenname & Unterschrift

WEITERE VERTRAGSBESTIMMUNGEN

AGB's Rudolfs Weihnacht

Ich stimme zu, dass

- ich die Allgemeinen Geschäftsbedingungen (<https://www.rudolfs.ch/allgemeine-geschaeftsbedingungen-vertrag-2021>) vollständig gelesen und verstanden habe und erkläre mich als Standbetreiber damit einverstanden.
- ich die Online-Ausstellerinformationen (<https://www.rudolfs.ch/member-vertrag2021>) gelesen und verstanden habe. Diese sind Vertragsbestandteil und werden regelmässig mit wichtigen Informationen ergänzt.
- meine Anmeldung verbindlich ist und im Falle einer Abmeldung Administrationskosten in Rechnung gestellt werden.
- Ich bestätige die Richtigkeit und Vollständigkeit der in diesem Dokument gemachten Angaben.

Ort und Datum: _____

Firmenname und Unterschrift: _____

**Bitte alle 5 Seiten (Vertragsunterlagen und Bestellung Elektroanschluss 2021) ausfüllen und via Post zurückschicken.*

Bestellung Elektroanschluss 2021

Mit dem Vertrag retournieren

Kontaktperson (Vor- & Nachname):
Tel. / Mobil Nr.:

Anzahl	Verbraucher	Spannung		Anschlusswert kW	Bemerkungen
		230V	400V		
	Beleuchtung & Deko	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Heizofen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Kühl- & Gefrierschrank	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Kaffeemaschine / Teekoher (Eigenbedarf)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Elektrogrill	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Kochherd / Steamer	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Friteuse / Raclette Ofen	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	Bainmarie	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
	...	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		
Total *		<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

* Der totale Anschlusswert muss zwingend angegeben werden. Falsch oder nicht deklarierte Geräte (Verbraucher) dürfen nicht angeschlossen und in Betrieb genommen werden. Der Aussteller ist für die feinverteilung vom Verteiler zu und in seiner Hütte selbst zuständig (d.h. ALLE Kabel und Verteiler selbst mitbringen).

- Der bereitgestellte Anschluss- Verteiler kann bis zu **max. 25 Meter vom Standplatz entfernt** sein.
- Es wird **1 Elektroanschluss** entweder für 230V oder 400V am Verteiler pro Aussteller bereit gestellt.
- Für mehrere Steckdosenanschlüsse muss der Betreiber selbst einen Steckdosenverteiler stellen.
- Der Mieter muss ALLE Geräte und Kabel (inkl. Licht) für seinen Stand selbst mitbringen und organisieren.
- Für **Anschlüsse grösser CEE32 muss ein gültiger SINA** (Sicherheitsnachweis) der Installationen vorgewiesen oder erstellt werden.

Für Bestellungen nach Einsendeschluss und/oder falsch deklarierte Geräte (Mehreistung) werden Umtriebskosten in Höhe von CHF 200.- in Rechnung gestellt.

Der Anschluss an dem bereitgestellten Verteiler erfolgt für folgenden Steckertyp (bitte Steckertyp ankreuzen):

			
T13 und 23 max. 3kW <input type="checkbox"/>	T25 max. 6kW <input type="checkbox"/>	CEE16 max. 7,5kW <input type="checkbox"/>	CEE32 max. 20kW <input type="checkbox"/>

Ort & Datum:	Unterschrift:
--------------------	---------------------